

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 774/QĐ-UBND

Thuận An, ngày 19 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất hiện do ông Trần Thanh Tòng (cùng sử dụng đất với ông Phạm Văn Lợi) ngụ tại 12C khu phố Bình Phước, phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương quản lý sử dụng để thực hiện công trình: Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Văn Lộng nối dài, phường Bình Nhâm

UBND PHƯỜNG BÌNH NHÂM

ĐẾN

Số:.....

Ngày: 11/02/2025

Chuyển:.....

Lưu Hồ Sơ Số:.....

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THUẬN AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 169/TTr-TNMT ngày 10/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 0,5m² (đất nông nghiệp CLN thuộc hành lang an toàn đường thủy) ông Trần Thanh Tòng (cùng sử dụng đất với ông Phạm Văn Lợi) thuộc 1 phần thửa số 503, tờ bản đồ 5 tại phường Bình Nhâm.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Văn Lộng nối dài, phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Bình Nhâm có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Trần Thanh Tòng (cùng sử dụng đất với ông Phạm Văn Lợi), trường hợp ông Trần Thanh Tòng (cùng sử dụng đất với ông Phạm Văn Lợi) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Bình Nhâm và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Bình Nhâm.

2. UBND phường Nhâm phối hợp Phòng Văn hóa Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này vào trang UBND phường Bình Nhâm trên trang thông tin điện tử thành phố Thuận An.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi đồng thời phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, UBND phường Bình Nhâm, ông Trần Thanh Tòng (cùng sử dụng đất với ông Phạm Văn Lợi) bị thu hồi đất và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Tổ chức, cá nhân, ông (bà) có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *Nhà*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT *h*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Ủy