

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9934/QĐ-UBND

Thuận An, ngày 31 tháng 12 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất hiện do bà Nguyễn Thị Nhàn, ông Nguyễn Minh Nhựt, bà Phan Thị Thọ, ông Nguyễn Minh Trí, bà Nguyễn Thị Huệ, bà Nguyễn Thị Thanh Dung, ông Nguyễn Minh Tâm, bà Võ Thị Kim Dung, bà Nguyễn Hạnh Nguyên ngụ tại 20/2 khu phố Thạnh Hòa B, phường An Thạnh, thành phố Thuận An quản lý sử dụng để thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đường Vành đai 3 đoạn qua tỉnh Bình Dương thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn thành phố Thuận An.

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THUẬN AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1754/TTr-TNMT ngày 04/12/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 14m<sup>2</sup> (đất nông nghiệp, đã bóc mộ) đã trừ của bà Nguyễn Thị Nhàn, ông Nguyễn Minh Nhựt, bà Phan Thị Thọ, ông Nguyễn Minh Trí, bà Nguyễn Thị Huệ, bà Nguyễn Thị Thanh Dung, ông Nguyễn Minh Tâm, bà Võ Thị Kim Dung, bà Nguyễn Hạnh Nguyên, thuộc một phần thửa số 1221, tờ bản đồ 5(B2) tại xã An Sơn.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đường Vành đai 3 đoạn qua tỉnh Bình Dương thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn thành phố Thuận An.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã An Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho bà

Nguyễn Thị Nhân, ông Nguyễn Minh Nhựt, bà Phan Thị Thọ, ông Nguyễn Minh Trí, bà Nguyễn Thị Huệ, bà Nguyễn Thị Thanh Dung, ông Nguyễn Minh Tâm, bà Võ Thị Kim Dung, bà Nguyễn Hạnh Nguyên, trường hợp bà Nguyễn Thị Nhân, ông Nguyễn Minh Nhựt, bà Phan Thị Thọ, ông Nguyễn Minh Trí, bà Nguyễn Thị Huệ, bà Nguyễn Thị Thanh Dung, ông Nguyễn Minh Tâm, bà Võ Thị Kim Dung, bà Nguyễn Hạnh Nguyên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã An Sơn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã An Sơn.

2. UBND xã An Sơn phối hợp Phòng Văn hóa Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này vào trang UBND xã An Sơn trên trang thông tin điện tử thành phố Thuận An.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi đồng thời phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, UBND xã An Sơn, bà Nguyễn Thị Nhân, ông Nguyễn Minh Nhựt, bà Phan Thị Thọ, ông Nguyễn Minh Trí, bà Nguyễn Thị Huệ, bà Nguyễn Thị Thanh Dung, ông Nguyễn Minh Tâm, bà Võ Thị Kim Dung, bà Nguyễn Hạnh Nguyên bị thu hồi đất và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân, ông (bà) có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

#### **Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu: VT/

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thành Ủy**