

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THUẬN AN

Số: 9907/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thuận An, ngày 31 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất hiện do ông Phan Tấn Hải – bà Phan Thị Dạ (Đại diện bà Nguyễn Thị Chưa đã chết) ngụ tại 4/43 tổ 12 khu phố Hòa Lân 1, phường Thuận Giao, thành phố Thuận An quản lý sử dụng để thực hiện công trình: Bồi thường giải phóng mặt bằng cho dự án Xây dựng đường D4,N4 (đường vào Trường tiểu học Thuận Giao 2), phường Thuận Giao

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THUẬN AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1928/TTr-TNMT ngày 31/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 163,3m² (đất nông nghiệp) của ông Phan Tấn Hải – bà Phan Thị Dạ (đại diện bà Nguyễn Thị Chưa đã chết) thuộc 1 phần thửa số 148, tờ bản đồ DC13.1(B2) tại phường Thuận Giao.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình: Bồi thường giải phóng mặt bằng cho dự án Xây dựng đường D4,N4 (đường vào Trường tiểu học Thuận Giao), phường Thuận Giao, thành phố Thuận An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Thuận Giao có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Phan Tấn Hải – bà Nguyễn Thị Dạ (đại diện bà Nguyễn Thị Chưa đã chết), trường hợp ông Phan Tấn Hải – bà Nguyễn Thị Dạ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Thuận Giao và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Thuận Giao.

2. UBND phường Thuận Giao phối hợp Phòng Văn hóa Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này vào trang UBND phường Thuận Giao trên trang

thông tin điện tử thành phố Thuận An

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi đồng thời phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, UBND phường Thuận Giao, ông Phan Tấn Hải – bà Nguyễn Thị Dạ (đại diện bà Nguyễn Thị Chưa đã chết) bị thu hồi đất và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Tổ chức, cá nhân, ông (bà) có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thành Ủy