

Số: 2865/QĐ-UBND

Thuận An, ngày 29 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất hiện do ông Huỳnh Văn Xinh ngụ tại 8/15 khu phố Bình Phước B, phường Bình Chuẩn, thành phố Thuận An quản lý sử dụng để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường từ ngã tư Bình Chuẩn đến ngã ba giao với tuyến đường Đài liệt sĩ Tân Phước Khánh.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THUẬN AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 344/TTr-TNMT ngày 17/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 32,5m² đất nông nghiệp (HNK) giải tỏa (đã trừ) (theo Quyết định số 3066/QĐ-UBND ngày 30/5/2013) của ông Huỳnh Văn Xinh, thuộc một phần thửa số 786, tờ bản đồ 213 tại phường Bình Chuẩn.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường từ ngã tư Bình Chuẩn đến ngã ba giao với tuyến đường Đài liệt sĩ Tân Phước Khánh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Bình Chuẩn có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Huỳnh Văn Xinh, trường hợp ông Huỳnh Văn Xinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Bình Chuẩn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Bình Chuẩn.

2. UBND phường Bình Chuẩn phối hợp Phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này vào trang UBND phường Bình Chuẩn trên trang thông tin điện tử thành phố Thuận An

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi đồng thời phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, UBND phường Bình

Chuẩn, ông Huỳnh Văn Xinh bị thu hồi đất và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Tổ chức, cá nhân, ông (bà) có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thành Ủy
Nguyễn Thành Ủy