

Số: 2520/QĐ-UBND

Thuận An, ngày 21 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất hiện do ông Lê Việt Vững ngụ tại 68/51 Trần Quang Khải, phường Tân Định, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh quản lý sử dụng để thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đường Vành đai 3 đoạn qua tỉnh Bình Dương thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn thành phố Thuận An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THUẬN AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 298/TTr-TNMT ngày 14/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 39,6m², trong đó: 5,7m² đất ở tại nông thôn (ONT), 5,7m² đất nông nghiệp (HNK), 28,2m² đất nông nghiệp (HNK) thuộc HLATĐB của ông Lê Việt Vững, thuộc thửa 117, tờ bản đồ số 5 tại xã An Sơn.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đường Vành đai 3 đoạn qua tỉnh Bình Dương thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn thành phố Thuận An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã An Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Lê Việt Vững, trường hợp ông Lê Việt Vững không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã An Sơn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã An Sơn.

2. UBND xã An Sơn phối hợp Phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này vào trang UBND xã An Sơn trên trang thông tin điện tử thành phố Thuận An

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi đồng thời phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, UBND xã An Sơn, ông Lê Việt Vững bị thu hồi đất và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân, ông (bà) có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *vvh*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT *✓*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Úy