

BIÊN BẢN

Niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
đối với 01 hồ sơ để thực hiện Công trình Xây dựng cầu Đò
(đoạn qua địa bàn khu phố Mỹ Thạnh (nay là khu phố
Mỹ Thạnh 1), phường Bến Cát)

Hôm nay, vào lúc 8 giờ 30 phút, ngày 20 tháng 7 năm 2026. Tại Trụ sở UBND
phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh.

I. THÀNH PHẦN CHÚNG TÔI GỒM CÓ:

1. Ban Quản lý đầu tư xây dựng phường Bến Cát:

Bà Lữ Thị Mộng Chi

Chức vụ: Phó Giám đốc

Ông Phạm Minh Tâm

Chức vụ: Nhân viên

2. Đại diện UBND phường Bến Cát:

Bà Đặng Thị Phương Kha

Chức vụ: Phó Chủ tịch

3. Đại diện UBMTTQ Việt Nam phường Bến Cát:

Bà Phan Ái Thanh Dung

Chức vụ: Chủ tịch

4. Đại diện Ban điều hành khu phố Mỹ Thạnh 1:

Ông Nguyễn Quốc Hùng

Chức vụ: Trưởng khu phố

II. NỘI DUNG LÀM VIỆC:

Niêm yết công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với
Công ty Cổ phần Xây dựng Tư vấn và Đầu tư Bình Dương (Bicons) thuộc Công trình
Xây dựng cầu Đò mới qua sông Thị Tính (Đính kèm danh sách).

Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở UBND phường Bến Cát



- Trụ sở văn phòng khu phố Mỹ Thạnh 1
- Thời gian niêm yết công khai: 10 ngày (kể từ ngày 20 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 30 tháng 7 năm 2026).

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày, được thông qua cho thành phần tham dự cùng nghe, thống nhất với nội dung như trên và đồng ý ký tên./.

ĐD. UBND
Phường Bến Cát
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Thị Phương Kha

ĐD. Ban quản lý dự án
đầu tư xây dựng



PHÓ GIÁM ĐỐC

Lữ Thị Mộng Chi

Người lập biên bản

phạm Minh Tâm

UBMTTQVN phường Bến Cát

phạm A' Thanh Dung

BDH khu phố Mỹ Thạnh 1

Nguyễn Quốc Hưng





DỰ THẢO

DANH SÁCH TỔ CHỨC THUỘC PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÀI DÍNH CƯ (ĐIỀU CHỈNH)

Công trình: Xây dựng cầu Dò mới qua sông Thị Tinh (đoạn qua địa bàn khu phố Mỹ Thạnh 1, phường Bến Cát)

Số TT	Số hồ sơ	Họ và tên	Địa chỉ	Tổng số tiền đã phê duyệt tại Quyết định số 3200/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thị xã Bến Cát	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ để nghị điều chỉnh giảm so với Quyết định số 3200/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thị xã Bến Cát	Nguyên nhân, lý do điều chỉnh
				Bồi thường, hỗ trợ về đất	Bồi thường, hỗ trợ về đất	Bồi thường, hỗ trợ về đất	
1	20.MP	Công ty Cổ phần Xây dựng Tư Vấn Đầu tư Bình Dương (Bicons)	phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh	22.235.841.150	14.099.817.876	-8.136.023.274	- Giảm diện tích thu hồi đất (548,25m ²) theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 02/7/2026. - Khấu trừ thời hạn sử dụng đất thương mại, dịch vụ còn lại.
Cộng				22.235.841.150	14.099.817.876	-8.136.023.274	