

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BẾN CÁT

Số: 44 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bến Cát, ngày 02 tháng 10 năm 2026

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Trần Văn Vạn sinh năm 1963	Khu phố Lai Khê, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh	Khu phố Lai Khê, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh	94	952	910.3 m ²	Ngày 25/02/2005	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 910.3 m ² : (Thửa đất do ông Nguyễn Phước Hòa khai phá năm 1980. Đến ngày 26/02/2005, ông Nguyễn Phước Hòa chuyển nhượng cho ông Trần Văn Vạn sử dụng quản lý ổn định cho đến hiện nay).	Tại thời điểm kiểm tra, trên đất trồng cây dâu và không có công trình	Không	Sử dụng ổn định không tranh chấp	-/-

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 03/10/2026 đến ngày 17/10/2026. Tại địa điểm: Tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bến Cát và Văn phòng khu phố Lai Khê.

Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Bến Cát, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Bến Cát chịu trách nhiệm đăng tải công khai nội dung này trên các phương tiện thông tin truyền thông của địa phương.

Giao Phòng Hạ tầng phường theo dõi, tham mưu Ủy ban nhân dân phường thực hiện việc kết thúc niêm yết công khai theo quy định sau khi hết thời gian niêm yết.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Bến Cát (thông qua phòng Hạ tầng) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường và các đoàn thể trực thuộc;
- Phòng HT phường;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- TTCUDVC phường;
- Văn phòng các khu phố;
- Công TTĐT phường;
- Lưu: VT, L.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Thị Phương Kha