

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BẾN CÁT**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bến Cát, ngày 07 tháng 7 năm 2026

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Bà Bùi Thị Hoan sinh năm 1984	Khu phố 7, phường Chánh Phú Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh	Khu phố Lai Khê, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh	103	1142	587.6m ²	10/3/2004	Thửa đất do Viện nghiên cứu Cao su Việt Nam cấp cho ông Ngô Minh Quang năm 1990 (Danh sách do Viện nghiên cứu Cao su Việt Nam xác nhận ngày 28/02/2019). Năm 1993, ông Ngô Minh Quang chuyển nhượng cho ông Liêu Tôn Lịch. Ngày 10/3/2004, ông Liêu Tôn Lịch chuyển nhượng lại cho bà Bùi Thị Hoan sử dụng quản lý cho đến hiện nay.	Trên đất có công nhà tạm nhưng không còn sử dụng và đất trống. Tuy nhiên, tại thời điểm bắt đầu sử dụng đất, thửa đất có trồng cây tràm.	Không	Sử dụng ổn định không tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 07/7/2026 đến ngày 21/7/2026. Tại địa điểm: Tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bến Cát và Văn phòng khu phố Lai Khê.

Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Bến Cát phối hợp Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Bến Cát chịu trách nhiệm đăng tải công khai nội dung này trên các phương tiện thông tin truyền thông của địa phương.

Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bến Cát theo dõi và kết thúc niêm yết theo quy định.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Bến Cát (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT.ĐU; TT. HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường và các đoàn thể trực thuộc;
- Phòng KTHTĐT;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- TTCUDVC phường;
- Ban Điều hành các khu phố;
- Văn phòng HĐND-UBND (Cổng TTĐT phường);
- Lưu: VT, L.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Thị Phương Kha