

Số: /TB-UBND

Bến Cát, ngày 29 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp
do bị mất của bà Lê Thị Ngọc**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 29 tại Công văn số 1388/CN29-ĐK&CGCN ngày 12 tháng 5 năm 2026 và ý kiến tham mưu, đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 448/TTr-KTHTĐT ngày 22 tháng 5 năm 2026 về việc tham mưu Ủy ban nhân dân phường ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất của bà Lê Thị Ngọc.

Nay, Ủy ban nhân dân phường Bến Cát tiến hành niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất của bà Lê Thị Ngọc tại thửa đất số 3221, tờ bản đồ số 51 thuộc khu phố Mỹ Phước, phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh như sau:

- Lý do niêm yết: cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất.
- Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Bến Cát và Văn phòng Khu phố Mỹ Phước.
- Thời gian niêm yết: Từ ngày 29 tháng 5 năm 2026 đến hết ngày 12 tháng 6 năm 2026 (15 ngày).

Trong quá trình niêm yết công khai, mọi thắc mắc, khiếu nại, các cá nhân, tổ chức liên hệ trực tiếp với Ủy ban nhân dân phường Bến Cát (thông qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 29 để

được giải quyết. Sau thời gian niêm yết, mọi thắc mắc, khiếu nại, Ủy ban nhân dân phường Bến Cát và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 29 sẽ không chịu trách nhiệm.

- Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Bến Cát chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của phường Bến Cát.

- Giao Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công phường Bến Cát thực hiện đăng tin 03 lần trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương trong thời gian 15 ngày về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp của bà Lê Thị Ngọc.

Trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- UBMTTQVN phường và các đoàn thể trực thuộc;
- Phòng KTHTĐT;
- CNVPĐKKĐĐ số 29;
- TTCUDVC phường;
- Ban Điều hành các khu phố;
- Lưu: VT, L.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Thị Phương Kha