

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BẾN CÁT

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bến Cát, ngày tháng 7 năm 2026

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Ông Đỗ Hữu Cường sinh năm 1968	Khu phố Lai Khê, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh	Khu phố Lai Khê, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh	99	972	81.9m ²	12/7/2003	Thửa đất do ông Nguyễn Thanh Tòng và bà Nguyễn Thị Lan khai phá năm 1975. Đến ngày 12/7/2003, ông Nguyễn Thanh Tòng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Lan và hai con là ông Nguyễn Kim Thanh, bà Nguyễn Thanh Thảo chuyển nhượng lại cho ông Đỗ Hữu Cường (giấy mua bán viết tay giữa hai bên) sử dụng quản lý cho đến nay.	Trên đất có trồng cây sầu riêng	Không	Sử dụng ổn định không tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/7/2026 đến ngày 29/7/2026. Tại địa điểm: Tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bến Cát và Văn phòng khu phố Lai Khê.

Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Bến Cát phối hợp Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Bến Cát chịu trách nhiệm đăng tải công khai nội dung này trên các phương tiện thông tin truyền thông của địa phương.

Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường theo dõi, tham mưu Ủy ban nhân dân phường thực hiện việc kết thúc niêm yết công khai theo quy định sau khi hết thời gian niêm yết.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Bến Cát (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT.ĐU; TT. HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường và các đoàn thể trực thuộc;
- Phòng KTHTĐT;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- TTCUDVC phường;
- Ban Điều hành các khu phố;
- Công TTĐT phường;
- Lưu VT, L.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Thị Phương Kha