

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của ông Nguyễn Văn Tho (là đại diện cho những người
thuộc hàng thừa kế của ông Nguyễn Văn Ron)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ điểm a, khoản 3, Mục VIII, Phần C, Phụ lục IV Quyết định số 44/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 02/10/2026, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 26 có Văn bản số 3148/CN26-ĐK về việc chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp của ông Nguyễn Văn Tho (là đại diện cho những người thuộc hàng thừa kế của ông Nguyễn Văn Ron) khai báo bị mất để thực hiện công khai mất Giấy chứng nhận tại phường Vĩnh Tân.

Nay, UBND phường Vĩnh Tân thông báo công khai việc mất Giấy chứng nhận đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo nội dung đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 26 tại Văn bản số 3148/CN26-ĐK, như sau:

- Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q478133, sổ vào sổ cấp GCN: 00680 QSDĐ/TU được UBND huyện Tân Uyên cấp ngày 06/9/2000 cho ông Nguyễn Văn Ron, CMND số: 280328515, địa chỉ: ấp 2, Tân Bình, Tân Uyên, Bình Dương, tại thửa đất số 490 tờ bản đồ số 27 (nay thay đổi thành tờ bản đồ số 74) tọa lạc xã Tân Bình, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (nay là phường Vĩnh Tân, thành phố Hồ Chí Minh).

- Lý do thông báo: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Thời gian, địa điểm niêm yết công khai: Niêm yết công khai 12 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo. Địa điểm tại Trụ sở UBND phường Vĩnh Tân và Văn phòng khu phố Nhà Đỏ, phường Vĩnh Tân.

Trong thời gian niêm yết công khai đề nghị nhân dân quan tâm theo dõi, nếu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên hoặc phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì giữ lại và thông báo cho UBND phường Vĩnh Tân để giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau thời gian niêm yết công khai Thông báo, nếu UBND phường Vĩnh Tân không nhận được kiến nghị, phản ánh nào liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, thì UBND phường Vĩnh Tân sẽ gửi hồ sơ về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 26 để tiếp tục thực hiện việc cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định.

UBND phường Vĩnh Tân trân trọng thông báo./.

Nơi nhận: ✓

- Chủ tịch, PCT. UBND (KT) phường;
- Phòng KTHTĐT phường (Niêm yết);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ số 26;
- Văn phòng khu phố Nhà Đỏ (Niêm yết);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công (Thông báo);
- Lưu: VT, PKTHTĐT, Toàn, Lê Thảo.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN ✓

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kiến Phúc